



M A L L O R C A & B

R E A L E S T

Referencia:	MC00379_ESTABLIMENTS
Tipo inmueble:	Casa Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	1.399.900 €
Estado:	Para reformar



		ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
Población:	Palma de Mallorca	A más eficiente		
Provincia:	Baleares	B		
Cod. postal:	7010	C		
Zona:	ESTABLIMENTS	D		
		E		
		F		
		G menos eficiente		

M² construidos: 588

Metros de parcela: 11900

Dormitorios: 9

Baños: 2

Antigüedad: 1900

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Finca ideal para vivir 2 familias con 2 apartamentos independientes, rustica CON CÉDULA DE HABITABILIDAD TOTALMENTE LEGAL, superficie construida de 588 m², te ofrece la oportunidad de vivir rodeado de naturaleza sin renunciar a la comodidad de estar cerca del núcleo urbano de Palma de Mallorca.

Construida originalmente en 1900, esta casa independiente se asienta sobre una amplia parcela de 11.939 m², donde podrás disfrutar de 79 olivos, árboles frutales y dos pozos de agua registrados legalmente.

Con 8 dormitorios y 2 baños, esta propiedad es ideal para 2 familias, para aquellos que buscan un refugio espacioso.

Las vistas despejadas y el terreno plano ofrecen un entorno tranquilo y seguro, perfecto para los amantes de la naturaleza. Además, cuenta con agua de Emaya y luz de Gesa, asegurando todos los servicios necesarios.

La finca dispone de cédula de habitabilidad y acceso por carretera pavimentada, con una parada de bus a pocos metros, facilitando la conexión con el resto de la isla.

La casa necesita reformas, lo que te brinda la oportunidad de personalizar cada rincón a tu gusto.

Imagina disfrutar de una barbacoa en su amplia terraza o relajarte en el balcón mientras contemplas el paisaje. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad con tanto potencial en un entorno incomparable. ¡Ven a visitarla y déjate enamorar por su encanto!