



M A L L O R C A & B

R E A L E S T

Referencia:	CC2243
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	520.000 €
Estado:	Reformado



		ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
Población:	Canet de Mar	A más eficiente		
Provincia:	Barcelona	B		
Cod. postal:	8360	C		
Zona:	Canet de Mar cerca del mar con vistas	D		
		E		
		F		
		G menos eficiente		
		En trámite		

M² construidos:	130	útiles:	122	Metros de parcela:	485
Garajes:	1	Dormitorios:	4	Baños:	2
Antigüedad:	1976	Exterior/Interior:	exterior		

Descripción:

¡Oportunidad de vivir en una bonita casa cómoda en una sola planta y con vistas al mar!

En la bonita zona de Canet de Mar cerca de la Ronda Sant Elm, se vende casa independiente de una sola planta en una tranquila parcela de 485 m². Con 122 m² construidos, esta vivienda de 1976 ofrece un amplio salón-comedor y una cocina office completamente equipada.

Dispone de 4 dormitorios exteriores (2 dobles y 2 simples) con armarios empotrados, y 2 baños completos con ducha.

El exterior es un paraíso: jardín con zona de barbacoa, dos cuartos trasteros y un espacio adicional con glorieta en un nivel más bajo. Además, cuenta con un cuarto de lavadora y entrada a la propiedad al mismo nivel del jardín. Incluye garaje, pozo e instalación de radiadores en todas las estancias para tu confort.

¡Ven a verla!

Clase energética E. Consumo de energía y emisiones de CO₂ también clase E. Ideal para familias que buscan comodidad y espacio en un entorno tranquilo. ¡Tu hogar te espera!