



M A L L O R C A & B

R E A L E S T

Referencia: **40-MC00259**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **799.000 €**

Estado: Para reformar



		ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
Población:	Alaró	A más eficiente		
Provincia:	Baleares	B		
Cod. postal:	7340	C		
Zona:	Centro	D		
		E		
		F		
		G menos eficiente		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 858

**útiles:** 800

**Garajes:** 9

**Dormitorios:** 12

**Baños:** 8

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Edificio de 3 plantas mas sótano a la entrada del pueblo .

Total en metros construidos 858,55 m2.

Planta sótano de 252,55 m2, rampa de acceso y zona aparcamiento del 9 plazas de parking

Planta Baja de 102 m2 un local a pie de calle con un jardín en la parte posterior.

Planta 1a. de 252 m2, 2 apartamentos de 113m2 cada uno con 3 habitaciones, 2 baños.

Planta 2a. de 252 m2, 2 apartamentos de 113m2 cada uno con 3 habitaciones, 2 baños.

La construcción se inicio en el 2013 , se tiene que actualizar permisos de obra , el edificio se vende sin terminar la estructura como se ve en las imágenes.

Los datos expuestos son informativos y recabados de terceros y que suponemos correctos. Esta oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y o retirada del mercado sin aviso previo.