



# MALLORCA & B

## REAL ESTATE

Referencia:	<b>MO00130-DuplexBajo</b>
Tipo inmueble:	Dúplex Bajo
Operación:	Venta
Precio:	<b>850.000 €</b>
Estado:	Nuevo



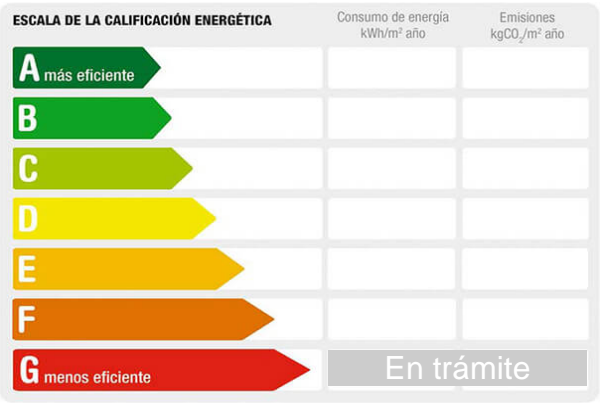
Planta: Baja

Población: Can Picafort

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7458

Zona: Club Náutico de can Picafort



<b>M² construidos:</b>	121	<b>Aire acondicionado:</b>	centralizado	<b>Garajes:</b>	1
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M² terraza:</b>	38	<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Baños:</b>	2	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3

Descripción:

Obra Nueva con vistas al mar a pocos metros del club Náutico de can Picafort.

El duplex de planta baja cuenta con 2 habitaciones, 2 baños y una superficie construida de 121,56 m2. También dispone de una terraza de 37,38 m2 y una plaza de aparcamiento de 17,05 m2. El precio de venta es de 850.000€ más IVA.

Por otro lado, el duplex penthouse ofrece aún más espacio, con 3 habitaciones, 3 baños y una superficie construida de 202,08 m2. Además, cuenta con una amplia terraza de 99,03 m2 con piscina privativa y una plaza de aparcamiento de 17,05 m2. El precio de venta es de 1.500.000€ más IVA.